

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
明和町	斗合田地区	R3.3.31	

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	31.4ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	25.2ha
③地区内における75才以上の農業者の耕作面積の合計	9.4ha
i うち後継者未定・不明の農業者の耕作面積の合計	9.4ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	9.3ha
(備考) 地区内の耕地面積31.4ha中5.6ha(約18%)に権利設定がされている。	

2 対象地区の課題

地区内における75才以上の農業者の耕作面積のうち、ほぼ全て後継者未定の農地になっている。新規就農者の確保や担い手への集積・集約が求められる。
--

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

斗合田地区では、地主による小規模な自作が多く見受けられる。 5～10年後離農を考えている農家は大規模な農業法人や中心経営体へ集積・集約を図っていく。

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農	小野 順市	水稲、野菜	0.4 ha	水稲、野菜	0.7 ha	斗合田、南大島
認農	橋本 好正	米麦	0.9 ha	米麦	0.9 ha	斗合田、下江黒、上江黒、千津井、南大島
認農	蓮見 知宏	水稲、花卉	2.1 ha	水稲、花卉	2.1 ha	斗合田
認農	磯村 高久	水稲	1.9 ha	水稲	3.1 ha	斗合田
認農法	エバーグリーン ファーム株式会社	果樹、野菜	1.5 ha	果樹、野菜	1.5 ha	斗合田
認農法	ジャパンミネラルファーム㈱ 代表取締役 赤坂 晴久	野菜	2.2 ha	野菜	10.0 ha	斗合田、下江黒、上江黒、千津井、田島
計	6経営体		9.0 ha		18.3 ha	

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

<p>・農地の貸付け等の意向 貸付け等の意向が確認された農地は、49筆、29,913㎡となっている。</p>
<p>・農地中間管理機構の活用方針 大規模農家の経営農地の集約化を目指し、農地所有者は、出し手・受け手にかかわらず、原則として、農地を機構に貸し付けていく。 中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。</p>
<p>・新規・特産化作物の導入方針 米、麦等の土地利用型作物以外に、収益性の高いキャベツなどの園芸作物の生産に取り組む。</p>

(参考) 農地の貸付け等の意向(任意記載事項)

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m ²)		
		貸付け	作業委託	売渡
1	斗合田 332	707		
2	斗合田 381	903		
3	斗合田 430-1	785		
4	斗合田 488-1	616		
5	斗合田 489-1	505		
6	斗合田 556	244		
7	斗合田 557	337		
8	斗合田 639	272		
9	斗合田 152	667		
10	斗合田 371-1	600		
11	斗合田 566	958		
12	斗合田 82-1	445		
13	斗合田 112-1	714		
14	斗合田 112-3	13		
15	斗合田 382	908		
16	斗合田 496-1	1360		
17	斗合田 638	788		
18	斗合田 187	496		
19	斗合田 188	100		
20	斗合田 434-1	1439		
21	斗合田 457	526		
22	斗合田 510	750		
23	斗合田 32-1	324		
24	斗合田 173	317		
25	斗合田 175	552		
26	斗合田 208	286		
27	斗合田 317	228		
28	斗合田 319	222		
29	斗合田 569	433		
30	斗合田 588	180		
31	斗合田 169	198		
32	斗合田 189	404		
33	斗合田 192	2633		
34	斗合田 358-1	246		
35	斗合田 641-1	653		
36	斗合田 404-1	446		
37	斗合田 573	1183		
38	斗合田 497	1005		
39	斗合田 491-1	1171		
40	斗合田 548	760		
41	斗合田 581	451		
42	斗合田 593	314		
43	斗合田 601	395		
44	斗合田 174	520		
45	斗合田 179	386		
46	斗合田 411-1	674		
47	斗合田 551	721		
48	斗合田 576	508		
49	斗合田 647	570		
	計	29913		