

土地有償譲渡届出書

〇〇年 〇月 〇日
(届出の日を記載)

明和町長あて

譲り渡そうとする者	住所	明和町〇〇123番地4	法人の場合は、その名称と代表者の氏名を記載
	氏名	群馬 太郎 印	

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により届け出ます。
記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	〇〇市〇〇町567-8	法人の場合は、その名称と代表者の氏名を記載
	氏名	株式会社〇〇 代表取締役 〇〇〇	

2 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する所有権以外の権利		
明和町〇〇345-1	宅地	350.0 m ²	種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
届出の筆全てを記載すること。記載しきれない場合には別紙にて作成し添付。	田、畑、宅地、山林等の区分で現況を記載	公簿面積を記載し、実測面積は()書きで記載。	抵当権 地上権 借地権 等	期間〇 年 残△年 等	〇〇銀行 〇〇市〇〇町〇番地

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該土地に存する所有権以外の権利		
明和町〇〇345-1	住宅	木造1階建	m ² 100.0	明和町〇〇123番地4 群馬 太郎	種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
建築物等がある場合に記載	住宅、店舗、工場等の別を記載	木造、RC造〇階建て等	建築面積等を記載		抵当権 地上権 借地権 等	期間〇 年 残△年 等	〇〇銀行 〇〇市〇〇町〇番地

4 譲渡予定価額に関する事項

	土地	建築物その他の工作物	合計
譲渡予定価額	6,650,000 円 (19,000円/m ²) 土地の譲渡予定価額を記載	1,000,000 円 建物等の価額を記載	7,650,000 円

5 その他参考となるべき事項

※市街化区域内、市街化調整区域内、都市計画施設内(都計道〇.〇.〇号等)、非線引き都市計画区域内等を記載。
(法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するかが分かる場合)

備考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。

- 4 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物、その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名はその法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 5 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。